|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Mietinteressent (in) 1** | | | **Mietinteressent (in) 2** | | |
| **Name, bei Ehegatten bzw Lebenspartner beide getrennt angeben unter Mietinteressent 1 und 2:** |  | | |  | | |
| **Vor,- und Nachname:** |  | | |  | | |
| **Geburtsdatum:** |  | | |  | | |
| **Familienstand:** |  | | |  | | |
| **Anschrift:** |  | | |  | | |
| **Telefonnummer**  **Privat:**  **Dienstlich:** |  | | |  | | |
| **E-Mail:** |  | | |  | | |
| **Berufsbezeichnung:** |  | | |  | | |
| **Arbeitgeber**  **Name und Anschrift:** |  | | |  | | |
| **Falls selbständig:**  **Angabe der Tätigkeit:** |  | | |  | | |
| **Nettoeinkommen monatlich::** |  | | |  | | |
| **Bisherige Wohnungsgröße:** |  | | |  | | |
| 1. Wie viele Personen würden die zur Vermietung stehende Wohnung beziehen und als ordentlichen Wohnsitz anmelden, bitte das Verwandtschaftsverhältnis bzw das Naheverhältnis angeben? | | | | | | |
| 2. Ist eine gewerbliche Nutzung der zur Vermietung stehenden Wohnung beabsichtigt? | | | | | | |
|  | | | | | | |
| 3. Sind Haustiere (außer Kleintiere) vorhanden?  Ja  Nein  wenn ja, bitte Art und Umfang angeben. | | | | | | |
|  | | | | | | |
| 4. Name und Anschrift des derzeitigen Vermieters: | | | | | | |
| 5. Wurde das Vormietverhältnis wegen erheblicher Pflichtverletzungen vom Vermieter gekündigt? | | | | | | |
|  | | | | | | |
| 6. Bestehen oder bestanden in den letzten 5 Jahren Verfahren zur Abgabe der Vermögensauskunft oder Insolvenzverfahren?  Ja  Nein | | | | | | |
| wenn ja, welche? | | | | | | |
| 7. Bestehen lärmintensive Hobbys?  Ja  Nein  wenn ja, welche? | | | | | | |
| Ich/wir erkläre(n), dass die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß sind. | | | | | |  |
| Der Vermieter ist berechtigt, eine Bonitätsanfrage durchzuführen, sofern ihm keine ausreichenden Informationen über die | | | | | | |
| Bonität des Mieters vorliegen und das Ergebnis für die Entscheidung über einen Vertragsabschluss relevant ist. Die Berechtigung ergibt sich aus Art. 6. Abs. 1b, 1f Datenschutzgrundverordnung, da die Auskunft über die Bonität des | | | | | | |
| Mietinteressenten bei der Durchführung von vorvertraglichen Maßnahmen zur Wahrung der berechtigten Interessen des | | | | | | |
| Vermieters an der Solvenz des künftigen Mieters erforderlich ist. | | | | | | |
|  | |  |  | |  |  |
|  | |  |  | |  |  |
| ………………………….. | | …………………………………………………… | | | |  |
| (Datum) | | (Mietinteressent/in) Unterschrift(en) (Mietinteressent/in) | | | |  |
| Die Daten werden von Immobilien Lindenberger e. U. zum Zweck der Verwaltung und Abwicklung unserer Geschäftsbeziehung der berechtigten Personen auf Rechtsgrundlage Ihrer Einwilligung verarbeitet und gespeichert. Ihre Daten werden nicht an eine internationale Organisation übermittelt. Allerdings werden Ihre Daten zwecks Ummeldungen oder Anmeldungen bei den Versorgungsbetrieben oder an die Wohnungseigentümer (Mietvertragsdaten) sowie im Klagsfall an den beauftragten Rechtsanwalt weitergegeben.  **Einwilligungserklärung:**  Hiermit erteile ich – nach Erhalt der Informationen gemäß Art. 13. DSGVO über die Verarbeitung meiner erhoben personenbezogenen Daten – meine Einwilligung zur elektronischen Speicherung und Verarbeitung meiner personenbezogenen Daten in der Datenbank vom Immobilien Lindenberger zum Zweck der Verwaltung der berechtigten Personen in dieser Datenbank. Ich bestätige gleichzeitig die Richtigkeit der von mir angegebenen personenbezogenen Daten und verpflichte mich, die mir im Rahmen meines Mietverhältnisses bekanntgewordenen bzw. zugänglich gemachten personenbezogenen Daten – auch über das Ende meines Mietverhältnisses hinaus – geheim zu halten und keinerlei Daten an unbefugte Dritte weiterzugeben. | | | | | |  |
| **Wichtiger Hinweis:** | |  | | | | |
| **Nach den aktuellen datenschutzrechtlichen Bestimmungen dürfen die Angaben in dieser Selbstauskunft erst nach Besichtigung der Wohnung abgefragt werden, wenn der Mietinteressent erklärt hat, die Wohnung anmieten zu wollen. Bei der Besichtigung** | | | | | | |
| **kann nur die Angabe von Name, Vorname, Anschrift und einer Telefonnummer sowie das Vorzeigen des Personalausweises** | | | | | | |
| **verlangt werden. Die Anfertigung einer Ausweiskopie ist nicht zulässig.** | | | | | | |